



Communiqué de presse

9 février 2015

Programme de Rénovation Urbaine

28 NOUVEAUX LOGEMENTS SOCIAUX À SEDAN AU FAUBOURG DU MÉNIL

UNE NOUVELLE OPÉRATION DE CONSTRUCTION LIVRÉE DANS LE CENTRE ANCIEN DE SEDAN.

Débutée en 2011, l'opération de réhabilitation-extension de 28 logements et de 5 locaux tertiaires vient de se terminer. Réalisé dans le cadre du Programme de Rénovation Urbaine de Sedan, le « Faubourg du Ménil » se situe dans le centre ancien de Sedan.

Ce programme immobilier est conforme à la RT2005 et éligible au label Bâtiment Basse Consommation Rénovation (gain de 35% sur le niveau réglementaire).

L'opération a été réalisée en continuité et en complétude des bâtiments faubouriens existants classés aux Bâtiments de France. Des limites urbaines ont été constituées par des bâtiments massifs formant tête d'îlot, l'intrados du site est occupé par des constructions à ossature, ouvertes sur le paysage urbain. De ce fait, tous les appartements sont envahis par la lumière du jour qui pénètre par de grandes ouvertures : fenêtres, balcons et/ou terrasses.



Contact presse

Jacques Samoy
Responsable Communication

03 24 58 37 32
jsamoy@habitat08.fr

Le programme est constitué de trois T1, cinq T2, quinze T3, quatre T4 et un T5 ainsi que 5 locaux commerciaux. Trois de ces logements sont accessibles aux Personne à Mobilité Réduite (PMR).



Faubourg du Ménil - Vue salon