

Marchés de services conclus en 2017**Marchés de services inférieurs à 25 000 € HT**

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Hébergement et maintenance des modules "formations" et "entretien" pour le logiciel gestion des compétences - années 2017 et 2018	02/01/17	FOEDERIS	69570	23 859,00
Maîtrise d'œuvre pour le remplacement des systèmes de gestion technique des bâtiments à chauffage électrique collectif	03/04/17	ESOPE	94270	23 900,00
Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé pour la réhabilitation thermique des immeubles du patrimoine d'HABITAT 08				
Lot n° 1 : CHATEAU-PORCIEN, rue des Fossés et rue Charles de Gaulle (46 logements individuels)	23/06/17	LEMOINE INGENIERIE	51000	4 620,00
Lot n° 2 : ROCROI, 10 et 12 avenue Moreau (34 logements collectifs)	13/07/17	BECS	51100	2 856,00
Lot n° 3 : NOUZONVILLE, 24 à 30 rue Jean Roger (40 logements collectifs)	13/07/17	BECS	51100	3 472,00
Lot n° 4 : MONTHERME, 23 et 23 bis rue De Gaulle (22 logements collectifs)	13/07/17	BECS	51100	2 380,00
Lot n° 5 : MONTHERME, 1A, 1B et 1C rue Quinet (35 logements collectifs)	13/07/17	BECS	51100	3 332,00
S/TOTAL				16 660,00
Contrôle technique pour la réhabilitation du système de désenfumage de l'EHPAD Marcadet à BOGNY SUR MEUSE	16/08/17	VERITAS	92200	2 410,00

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
CSPS pour la réhabilitation du système de désenfumage de l'EHPAD Marcadet à BOGNY SUR MEUSE	18/08/17	BECS	51000	945,00
Tirage de plans et reproduction de documents	11/09/17	SOPAIC REPRO	08000	Montant annuel maximum : 10 000,00 Total BPU : 23,94
Mission d'assistance de 2ème niveau dans le cadre du démarrage sous ULIS NG	24/08/17	SOPRA	92937	24 860,00
Maquettage et migration de l'environnement CITRIX	20/11/17	CHEOPS INGENIERIE	59650	Forfait : 7 200,00 Montant maximum : 8 000,00
Contrôle technique pour la réhabilitation thermique des immeubles du patrimoine d'HABITAT 08				
Lot n° 1 : RETHEL, quartier La Neuville, Résidence Racine (20 logements collectifs)	07/12/17	QUALICONSULT	51100	2 100,00
Lot n° 2 : CARIGNAN, 1 rue Jean-Baptiste Clément (15 logements collectifs)	07/12/17	QUALICONSULT	51100	1 440,00
Lot n° 3 : CARIGNAN, 20 bis rue Saint Germain en Laye et 13 place de la République (40 logements collectifs)	07/12/17	QUALICONSULT	51100	2 680,00
Lot n° 4 : VOUZIERS, 100 rue Gambetta (19 logements collectifs)	07/12/17	QUALICONSULT	51100	2 680,00
Lot n° 5 : VOUZIERS, 114 et 116 rue Gambetta (30 logements collectifs)	07/12/17	QUALICONSULT	51100	2 480,00
S/TOTAL				11 380,00

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé pour la réhabilitation thermique des immeubles du patrimoine d'HABITAT 08				
Lot n° 1 : RETHEL, quartier La Neuville, Résidence Racine (20 logements collectifs)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	1 500,00
Lot n° 2 : CARIGNAN, 1 rue Jean-Baptiste Clément (15 logements collectifs)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	1 300,00
Lot n° 3 : CARIGNAN, 20 bis rue Saint Germain en Laye et 13 place de la République (40 logements collectifs)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	2 000,00
Lot n° 4 : VOUZIERES, 100 rue Gambetta (19 logements collectifs)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	2 000,00
Lot n° 5 : VOUZIERES, 114 et 116 rue Gambetta (30 logements collectifs)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	1 750,00
Lot n° 6 : SEDAN, 67 à 95 rue Gaston Sauvage (13 logements individuels)	07/12/17	STEPHANE COLOMBET	08300	1 100,00
S/TOTAL				9 650,00

Marchés de services conclus en 2017**Marchés de services compris entre 25 000 € HT et 89 999,99 € HT**

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Réalisation des constats de risque d'exposition au plomb nécessaires à la vente ou à la location de locaux commerciaux et de locaux d'habitation du patrimoine d'HABITAT 08	15/02/17	QUALICONSULT	51100	Montant forfaitaire : 37 520,00 Montant maximum : 10 000,00
Prestations de formation aux processus métiers HABITAT 08 dans le cadre de l'installation d'une nouvelle version du progiciel de gestion immobilière ULIS NG	05/04/17	LV2C	69600	Prestation forfaitaire : 0,00 Montant mini : 25 000,00 Montant maxi : 50 000,00 Total estimatif BPU : 44 550,00
Diagnostics de Performance Energétique	04/07/17	CITAE	78180	18 962,00
Contrôle technique pour la réhabilitation thermique des immeubles du patrimoine d'HABITAT 08				
Lot n° 1 : CHATEAU-PORCIEN, rue des Fossés et rue Charles de Gaulle (46 logements individuels)	13/07/17	SOCOTEC	08000	8 785,00
Lot n° 2 : ROCROI, 10 et 12 avenue Moreau (34 logements collectifs)	13/07/17	SOCOTEC	08000	4 335,00
Lot n° 3 : NOUZONVILLE, 24 à 30 rue Jean Roger (40 logements collectifs)	13/07/17	SOCOTEC	08000	4 835,00
Lot n° 4 : MONTHERME, 23 et 23 bis rue De Gaulle (22 logements collectifs)	13/07/17	SOCOTEC	08000	3 860,00
Lot n° 5 : MONTHERME, 1A, 1B et 1C rue Quinet (35 logements collectifs)	13/07/17	SOCOTEC	08000	5 025,00
S/TOTAL				26 840,00

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Renouvellement et maintenance des systèmes de protection des locaux et des personnes	13/09/17	PERIN	08000	58 389,32

Marchés de services conclus en 2017**Marchés de services compris entre 90 000 € HT et 208 999,99 € HT**

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Maintenance de 27 surpresseurs d'eau potable des immeubles du patrimoine sur 3 ans	30/11/17	VEOLIA EAU	21200	Forfait annuel : 9 840,00 BPU : 63 224,00 Rabais : 15%
Maintenance des portes automatiques de garage, barrières levantes, portails coulissants et divers automatismes d'ouverture équipant divers immeubles du patrimoine sur 4 ans	18/12/17	SCHINDLER	51100	Forfait annuel : 8 999,10 BPU : 217 405,73 € Rabais : 20%
Maintenance et relève des compteurs d'eau équipant les immeubles du patrimoine sur 2 ans	18/12/17	OCEA SMART BUILDING	59810	Forfait annuel 2018 : 41 685,00 € Forfait annuel 2019 : 43 071,33 € BPU : 3 407,40 € Rabais : 10%

Marchés de services conclus en 2017**Marchés de services supérieurs à 209 000 €**

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Maintenance avec garantie totale de chaudières individuelles gaz, chauffe-eau ou chauffe-bains gaz, chauffe-eau thermodynamique, systèmes de production d'eau chaude sanitaire solaire et des robinetteries du patrimoine d'HABITAT 08 sur 4 ans				
Lot n° 1 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Nord	02/01/17	PHINELEC	13344	Forfait annuel P2 + P3 : 111 856,00 Total BPU : 6 786,28 Rabais : 20 %
Lot n° 2 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Ouest	02/01/17	PHINELEC	13344	Forfait annuel P2 + P3 : 68 932,50 Total BPU : 6 786,28 Rabais : 20 %
Lot n° 3 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Sud	02/01/17	MUST	51350	Forfait annuel P2 + P3 : 117 940,14 Total BPU : 5 896,44 Rabais : 22 %
Lot n° 4 : secteur de SEDAN	02/01/17	PHINELEC	13344	Forfait annuel P2 + P3 : 124 602,50 Total BPU : 6 786,28 Rabais : 20 %
Lot n° 5 : secteur de RETHEL	02/01/17	MUST	51350	Forfait annuel P2 + P3 : 130 389,86 Total BPU : 5 896,44 Rabais : 22 %
Lot n° 6 : secteur de REVIN	02/01/17	PHINELEC	13344	Forfait annuel P2 + P3 : 103 882,60 Total BPU : 6 786,28 Rabais : 20 %
Entretien des espaces verts et des abords des immeubles du patrimoine d'HABITAT 08 sur 4 ans				
Lot n° 1 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Nord	24/04/17	ID VERDE	08000	Forfait annuel : 43 989,72 Maxi annuel : 17 000,00 Total BPU : 27 774,80 Rabais : 30%

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Lot n° 2 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Ouest	24/04/17	ID VERDE	08000	Forfait annuel : 59 418,17 Maxi annuel : 17 000,00 Total BPU : 27 774,80 Rabais : 30%
Lot n° 3 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES Sud	24/04/17	ESPRIT NATURE	08430	Forfait annuel : 40 169,93 Maxi annuel : 15 000,00 Total BPU : 28 626,28 Rabais : 10%
Lot n° 4 : secteur de RETHEL	24/04/17	ARTOPIA	51520	Forfait annuel : 72 229,03 Maxi annuel : 19 000,00 Total BPU : 23 126,23 Rabais : 15%
Lot n° 5 : secteur de REVIN	24/04/17	ID VERDE	08000	Forfait annuel : 44 461,55 Maxi annuel : 15 000,00 Total BPU : 27 774,80 Rabais : 30%
Lot n° 6 : secteur de SEDAN	24/04/17	ID VERDE	08000	Forfait annuel : 39 226,81 Maxi annuel : 19 000,00 Total BPU : 27 774,80 Rabais : 30%
Maintenance des stations d'épuration du patrimoine sur 4 ans	30/11/17	VEOLIA EAU	21200	Forfait annuel : 19 640,00 BPU : 3 828,48 rabais : 15%
Renouvellement du contrat d'assurance prévoyance complémentaire pour l'ensemble du personnel d'HABITAT 08	26/12/17	COLLECTEAM	45380	Prévoyance statutaire : Prime TTC tranches A et B : 1,47 % Prévoyance complémentaire : Prime TTC tranches A et B : 1,27 %
Maintenance des équipements relatifs à la sécurité incendie des immeubles du patrimoine sur 4 ans				
Lot n° 1 : maintenance des extincteurs	26/12/17	ISS HYGIENE ET PREVENTION	08000	Forfait annuel : 389,50 € BPU : 1 152,65 € Rabais : 25%

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Lot n° 2 : maintenance des systèmes de désenfumage des cages d'escaliers et des circulations horizontales	26/12/17	ISS HYGIENE ET PREVENTION	08000	Forfait annuel : 12 630,00 € BPU : 3 145,50 € Rabais : 15%
Lot n° 3 : maintenance des colonnes sèches	26/12/17	ISS HYGIENE ET PREVENTION	08000	Forfait annuel : 4 505,00 € BPU : 483,80 € Rabais : 20%
Lot n° 4 : maintenance des centrales incendies	26/12/17	EST MAINTENANCE SERVICE	57146	Forfait annuel : 997,90 € BPU : 2 305,10 € Rabais : 30%
Maintenance des équipements de télédistribution du patrimoine d'HABITAT 08 sur 4 ans				
Lot n° 1 : agence de CHARLEVILLE-MEZIERES NORD	26/12/17	S4C	51100	Forfait annuel : 4 711,95 € BPU : 11 700,67 € Rabais : 25%
Lot n° 2 : agence de CHARLEVILLE-MEZIERES OUEST	26/12/17	S4C	51100	Forfait annuel : 4 475,52 € BPU : 11 700,67 € Rabais : 25%
Lot n° 3 : agence de CHARLEVILLE-MEZIERES SUD	26/12/17	S4C	51100	Forfait annuel : 6 716,61 € BPU : 11 700,67 € Rabais : 25%
Lot n° 4 : agence de SEDAN	26/12/17	LENOIR	08000	Forfait annuel : 9 378,40 € BPU : 7 455,48 € Rabais : 0%
Lot n° 5 : agence de RETHEL	26/12/17	S4C	51100	Forfait annuel : 5 917,41 € BPU : 11 700,67 € Rabais : 25%
Lot n° 6 : agence de REVIN	26/12/17	LENOIR	08000	Forfait annuel : 4 394,60 € BPU : 7 455,48 € Rabais : 0%

Objet	Date	Titulaire	Code Postal	Montant en euros HT
Maintenance de 95 ascenseurs équipant divers immeubles du patrimoine sur 4 ans				
Lot n° 1 : secteurs de CHARLEVILLE-MEZIERES OUEST et NORD	26/12/17	OTIS	51100	Forfait annuel : 14 296,00 € BPU : 8 713 219,50 € Rabais : 20%
Lot n° 2 : secteur de CHARLEVILLE-MEZIERES SUD	26/12/17	OTIS	51100	Forfait annuel : 28 692,00 € BPU : 8 713 219,50 € Rabais : 20%
Lot n° 3 : secteur de SEDAN	26/12/17	OTIS	51100	Forfait annuel : 20 824,00 € BPU : 8 713 219,50 € Rabais : 20%