

CONSEIL D'ADMINISTRATION**Réunion du 1^{er} septembre 2025**

◆◆◆

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

PV.1 – PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 31 MARS 2025

Il est demandé à Mesdames et Messieurs les administrateurs de bien vouloir approuver le procès-verbal de la réunion du conseil d'administration du 31 mars 2025.

Aucune observation n'étant présentée, le procès-verbal du conseil d'administration du 31 mars 2025 est adopté à l'unanimité des membres présents ou représentés du conseil d'administration.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d'administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION**Réunion du 1^{er} septembre 2025**

◆◆◆

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

**AG.1 – POSITIONNEMENT D’HABITAT 08 APRES LE REJET PAR ACTION LOGEMENT GROUPE
DE SA DEMANDE INDEMNITAIRE POUR NON-RESPECT DU PRINCIPE DE NON-DISCRIMINATION
DE LA PARTICIPATION DES EMPLOYEURS A L’EFFORT DE CONSTRUCTION (PEEC)**

Lors de sa séance du 12 mai 2025, le bureau du conseil d’administration de l’Office a autorisé M. le directeur général à solliciter une indemnisation par Action Logement Groupe.

En réponse à cette demande indemnitaire, Action Logement Groupe a répondu qu’il ne pouvait y donner une suite favorable.

Le bureau, lors de cette même séance, avait également autorisé M. le directeur général à intenter une action en réparation à l’encontre d’Action Logement Groupe en cas de non-obtention de l’indemnisation dans le cadre du recours administratif.

Après ces rappels, le conseil d’administration se déclare favorable, à la majorité des membres présents ou représentés, à la poursuite de la procédure, conformément à la décision du bureau du 12 mai 2025.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d’administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION
Réunion du 1^{er} septembre 2025

◆◆◆

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

AG.2 – DELEGATION ET SUBDELEGATIONS DE SIGNATURE

L'article R. 421-18 du code de la construction et de l'habitation [alinéas 8 à 10] dispose que :

« Le directeur général peut, avec l'accord du conseil d'administration et dans les limites fixées par lui, déléguer à des membres du personnel de l'office exerçant les fonctions de directeur ou de chef de service une partie des pouvoirs qu'il détient en application de textes législatifs ou réglementaires en matière d'actes et de contrats. Il peut, dans les mêmes conditions, déléguer sa signature à ces mêmes personnes.

Le directeur général peut, avec l'accord du conseil d'administration et dans les limites fixées par lui, déléguer à des membres du personnel de l'office exerçant des fonctions de directeur ou de chef de service sa signature pour les compétences qu'il exerce par délégation du conseil d'administration.

Les titulaires des délégations de signature peuvent, s'ils y sont autorisés par l'acte de délégation, subdéléguer la signature déléguée à d'autres membres du personnel de l'office. »

Le conseil d'administration adopte, à l'unanimité des membres présents ou représentés, les projets de délégation et subdélégations de signature tels que proposés.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,

Les jour, mois et an susdits

La Présidente du conseil d'administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Réunion du 1^{er} septembre 2025



Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

AG.3 – INFORMATION SUR LES AVENANTS CONCLUS DEPUIS LE 27 JUIN 2025

A chaque séance du conseil d'administration, le directeur général rend compte aux administrateurs des avenants conclus depuis la précédente réunion.

A l'unanimité des membres présents ou représentés, le conseil d'administration donne acte des informations portées à sa connaissance.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d'administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION**Réunion du 1^{er} septembre 2025**

◆◆◆

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

**AG.4 - INFORMATION SUR LE RENOUVELLEMENT PARTIEL DU CONSEIL FEDERAL ET DU COMITE
FEDERAL D'AUTOCONTROLE DE LA FEDERATION NATIONALE DES OFFICES PUBLICS DE L'HABITAT**

La Fédération nationale des OPH compte en son sein quatre instances fédérales.

Conformément aux statuts de la Fédération, il doit être procédé avant la fin de l'année 2025 aux élections relatives au renouvellement partiel du Conseil fédéral et du Comité fédéral d'autocontrôle.

Le premier tour aura lieu le 5 novembre 2025 et le deuxième tour, s'il doit y en avoir un, le 17 décembre 2025.

Sont amenés à prendre part au vote au sein d'HABITAT 08 en 2025 :

- pour le Conseil fédéral, collège « Organismes adhérents » : Mme la présidente
- pour le Conseil fédéral, collège « Locataires » : les administrateurs locataires.

A l'unanimité des membres présents ou représentés, le conseil d'administration donne acte des informations qui lui sont communiquées.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d'administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION**Réunion du 1^{er} septembre 2025**

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

**AFI.1 – RETHEL – REALISATION D'UN CONTRAT DE PRET CONSENTI PAR
LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS POUR LE FINANCEMENT D'UNE OPERATION
DE CREATION D'UNE CHAUFFERIE BIOMASSE**

Parmi les projets retenus au titre de sa programmation, HABITAT 08 va entreprendre la création d'une chaufferie biomasse à Rethel.

A la majorité des membres présents ou représentés, le conseil d'administration autorise le directeur général à signer seul le contrat de prêt réglant les conditions de ce contrat et la ou les demande(s) de réalisation des fonds, et réaliser seul tous les actes de gestion utiles y afférents (précision permettant au signataire de se dispenser d'une nouvelle délibération de l'assemblée délibérante pour signer les avenants y compris de réaménagement).

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d'administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.

CONSEIL D'ADMINISTRATION
Réunion du 1^{er} septembre 2025

◆◆◆

Le conseil d'administration d'HABITAT 08 s'est réuni le **premier septembre deux mil vingt-cinq à neuf heures**, au siège social de l'organisme, sous la présidence de Madame Marie-José MOSER, présidente.

Outre Mme MOSER, assistaient à la séance :

Monsieur Renaud AVERLY	Membre du bureau
Monsieur Jean-Pierre LEROY	Membre du bureau
Monsieur Sylvain RICHET	Membre du bureau
Madame Christine CARUZZI	Membre du conseil
Madame Stéphanie RIEFFLIN	Membre du conseil
Madame Elisabeth SATABIN	Membre du conseil
Madame Nicole TANTON	Membre du conseil
Monsieur Jean-Marie BERTHIER	Membre du conseil
Monsieur Jean-Pol DEVRESSE	Membre du conseil
Monsieur Kévin GENGOUX	Membre du conseil
Monsieur Bernard LAPLACE	Membre du conseil
Monsieur Philippe PAQUIS	Membre du conseil

Absents excusés :

Madame Anne DUMAY	Vice-présidente – Pouvoir à Mme MOSER
Monsieur Pierre CORDIER	Membre du bureau
Monsieur Alain SARAZIN	Membre du bureau – Pouvoir à M. BERTHIER
Madame Audrey MAHOUDAUX	Membre du conseil – Pouvoir à M. LEROY
Madame Brigitte DUMON	Membre du conseil – Pouvoir à M. DEVRESSE
Madame Elisabeth PAYEN	Membre du conseil – Pouvoir à Mme MOSER
Madame Martine SOHY	Membre du conseil – Pouvoir à M. AVERLY
Monsieur Thierry DEGLIN	Membre du conseil – Pouvoir à M. LAPLACE
Monsieur Olivier LINGAT	Membre du conseil – Pouvoir à M. RICHET

Absent non excusé :

Monsieur Frédéric JOLION	Membre du conseil
--------------------------	-------------------

Avec voix consultative :

Monsieur Hervé EUZEN	Directeur général
----------------------	-------------------

Absents excusés :

Le Représentant le Commissaire du Gouvernement
Monsieur Louinas ZAIM, Secrétaire du Comité Social et Economique

Assistaient également à la séance :

Mesdames	Carole PAINSET	Directeur général adjoint
	Stéphanie RUS	Directeur de la commande publique et des moyens généraux
	Cathy BOCQUILLON	Adjointe à la directrice de la gestion locative
Messieurs	Anas ERRAJI	Directeur financier
	Eric MANIERE	Directeur de la clientèle et de la proximité
	Nicolas MOSER	Directeur des systèmes d'information
	Jacques SAMOY	Directeur de la communication et de la relation locataire
Madame	Gaëlle DELVAL	Assistante de direction générale

L'ordre du jour appelle l'examen des questions suivantes :

AFI.2 – INFORMATION SUR L’EXERCICE DE LA DELEGATION DU DIRECTEUR GENERAL EN MATIERE FINANCIERE

Lors de sa séance du 16 décembre 2021, le conseil d’administration d’HABITAT 08 a, par délégation, chargé le directeur général de l’Office de réaliser les opérations relatives au placement des fonds de l’Office.

Conformément à l’article R. 421-18 du code de la construction et de l’habitation qui prévoit que le directeur général rend compte de son action en la matière au conseil d’administration à la prochaine réunion de ce conseil, les opérations réalisées du 1^{er} juin au 15 août 2025 sont énumérées.

A l’unanimité des membres présents ou représentés, le conseil d’administration donne acte des informations qui lui sont communiquées.

Fait à CHARLEVILLE-MEZIERES,
Les jour, mois et an susdits
La Présidente du conseil d’administration,

Signé Marie-José MOSER

Marie-José MOSER.